

Mieterkautionskonto



Mit dem Mieterkautionskonto

- haben Sie die ideale Kontolösung für die im Mietvertrag vereinbarte Kautions
- bleibt das Guthaben als Kautions während der Mietdauer gesperrt
- lautet das Konto auf den Namen der Mieterin/des Mieters
- kann der Vermieter ohne Zustimmung der Mieterin/des Mieters nur durch Vorlage eines rechtskräftigen Gerichtsentscheids oder eines rechtskräftigen Zahlungsbefehls über eine Mietforderung über das Guthaben verfügen

Dokumente

- jährlicher Kontoabschluss
- nach Einzahlung der Kautions erhalten Mieter/in und Vermieter/in eine Gutschriftenanzeige

Empfehlungen

- beachten Sie die Bestimmungen zum Mieterkautionskonto (www.shkb.ch/mieterkaution)

Konditionen Mieterkautionskonto

Zinssatz

Siehe aktuelle Aufstellung der Zinssätze für Konti, die in Ihrer Bank erhältlich oder im Internet aufrufbar ist (www.shkb.ch).

Kontoabschluss (jährlich)	kostenlos
Postporto pro Versand	kostenlos
Abwicklungskosten bei Saldierung	CHF 50

Und so funktioniert's

1. Antrag Mieterkaution (shkb.ch/mieterkaution) ausfüllen und die von Mieter/in und Vermieter/in unterzeichneten Unterlagen an uns zustellen.
2. Wir eröffnen das Mieterkautionskonto und schicken beiden Parteien je ein Exemplar des Vertrags zu.
3. Nach erfolgter Einzahlung erhalten Mieter/in und Vermieter/in je eine Gutschriftenanzeige.